
Berentei Műszaki Ellátó Szervezet

Vezetői beszámoló
2016. I. negyedév

Készítette: Fekete Sándor
intézményvezető

Berente, 2016.04.20.

Beszámoló
az intézmény 2016. I. negyedéves munkájáról,
költségvetési előirányzatainak felhasználásáról

A Berentei Műszaki Ellátó a téli felkészülést követően a lezajlott időszak után a település szépítése érdekében új hulladékgyűjtők és virágládák készítését kezdte el, amelyek gyártása során folyamatos egyeztetés történt a Polgármester Úrral. A megvásárolt faanyagok előkészítésére, illetve a berendezési tárgyak összeszerelésére kollégáink minden szaktudására és szépérzékére szükség volt. Ezek az utcabútorok jelenleg kihelyezésre kerültek a településen, amelyek a Fő tér és hozzá tartozó utcák díszei lehetnek Berentének.

A Műszaki Ellátó Szervezet az előzőekben felsorolt tevékenységek mellett több más feladatot is elvégzett, amelyek a településen élők érdekeit és közlekedésbiztonságát és komfortérzetét szolgálják.

Ez megnyilvánult abban, hogy megtörtént az Esze Tamás út végén található díszburkolatos járda kb. 20 méteres szakaszon történő felszedése, és újraburkolása, mivel a tapasztalatok azt mutatták, hogy esős időszakban folyamatosan megáll a víz az adott területen.

Kollégáink a Bajcsy Zs. út sarkán található használaton kívüli kiskert-részt elbontották, és a hozzá tartozó lépcsőszakasznál új korlát kiépítésével biztosították a balesetmentes közlekedést.

Egyik dolgozónk részéről egy komoly feladat adódott, ami az Ady E. út 31. sz. alatti ingatlan bontásából adódott, ahol körültekintő munkát kellett végezni az épület bontásával, és a hasznosítással kapcsolatos deponálható anyagoknak a bánya területén történő elhelyezésével. Jelenleg a terület rekultiválás alatt van, amit az önkormányzat a későbbiekben eladásra jelölhet ki. A bontásból származó anyagok listáját az önkormányzat a selejtezési bizottság részére átadta.

A településen található díszpadok felújítása nagy részben megtörtént, ebben érthetjük a Horgásztónál elhelyezésre kerülő, valamint a település fő terén található díszpadokat is.

Fontos feladat hárult a BMESZ dolgozóira a Horgásztónál tervezett új horgászállások kialakítása kapcsán, amelyeknek a kivitelezése jelenleg is folyamatban van, s amelyek elkészítésére a Műszaki Ellátó Szervezet, a Település Gondnokság, a Polgármester és a Horgászegyesület előzetesen történt közös egyeztetését követően került sor.

A Dankó Pista úton található sziklakert elbontásra került, amelynél az ott található növényzet egy része a közterületi parkokba lett elhelyezve, az onnan kikerülő sziklák pedig a tó környezetét fogják díszíteni. A parkolónak a későbbi kialakítása illetve helyreállítása gyeprácsos burkolattal kiegészítve fog elkészülni, és a terület egybefüggő parkoló lesz.

Nagyon fontos feladatunk volt még a Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. által Berente részére átadott új hulladékgyűjtőknek a lakosokhoz való eljuttatása, amelyet viszonylag rövid időn belül sikerült lebonyolítani.

Az élelmiszerbolt sarkán található szelektív hulladékgyűjtők igazából nem szerencsés helyen voltak elhelyezve, ami zavarta a lakosság komfortérzetét, ezért a Zöld Völgy Kft -vel történt előzetes egyeztetések alapján áthelyezésre kerültek a Posta utca elejére. A hulladékgyűjtők alapjának szánt betonsziget kialakítása megtörtént, amit az áthelyezést követően egy csodasövényvel ültettünk körbe, ezzel is hozzájárulva a hulladékgyűjtők későbbi izolációjához.

A költségvetés tárgyalásánál meghatározásra került az intézmény létszáma, ami egyrészt más önkormányzati intézmények dolgozóinak áthelyezéséből, másrészt a képviselő-testület által meghatározott létszámcsökkentésből adódott, így meghatározva a jelenlegi 15 fős létszámot.

A Művelődési Házról áthelyezett dolgozók és feladataik átkerülésével intézményünk feladatköre is megnőtt a Művelődési Házzal kapcsolatos teendőkkel, a műfüves focipálya működtetésével, illetve az Óvoda valamint a „BIO” karbantartási feladattal, hiszen az intézmények továbbra is igényt tartanak a BMESZ-nél dolgozó szakemberek munkájára.

A műfüves futballpályának szeretnénk újra bevezetni a térítési díjat a külsős pályahasználók részére, ezért javaslattal élünk az önkormányzat felé a minél hamarabbi térítési díj bevezetése érdekében, továbbá az önkormányzat részére javasolnám csökkentett munkaképességű dolgozó alkalmazását a pálya kötelékében, mert a jelenlegi állományban lévő dolgozót más munkakörben is tudnánk foglalkoztatni.

Az újonnan induló startmunka-programokban 20 fő dolgozó került alkalmazásra 2016. március 1-től, akik ez idáig még a program előkészítésén fáradoznak. A programhoz szükséges alapanyag már beszerzésre került, megteremtve a lehetőséget a foglalkoztatáshoz. A 2016.03.01-től 2016.09.30-ig tartó Belvízelvezetés és a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelemek keretében nyújtott támogatás összesen 16 520 eFt.

A berentei köztemető rendszeres karbantartása a dolgozók által folyamatosan történik. A temetések szakszerűen és zökkenőmentesen lezajlanak, melyek előkészületeiben és a kegyeleti szertartás lebonyolításában részt vesznek a BMESZ dolgozói is.

A Berentén található tömblakások 2015. évi gazdasági beszámolójának tapasztalata - amelyet a Laking-R Kft tartott a Berentei Általános Iskolában - az, hogy jellemző a lakógyűlésekre az érdektelenség, amely megnyilvánul abban, hogy a beszámolók megbeszélésén 3-5 fő vesz részt. A Berentei Műszaki Ellátó Szervezetnek ennek tudatában a későbbi ingatlankezelés eme problémájával is meg kell küzdenie. A lakóközösségek több mint fele jelentős közös költség tartozással rendelkezik, de vannak olyan épületek is, ahol jelentős megtakarítások mutatkoznak. A későbbiekben figyelembe kell venni, hogy ha az ingatlankezelés a BMESZ feladata lesz, a közös költségek hatékony behajtását szem előtt kell tartani. A lakógyűléseken több lakóközösség részéről is megnyilvánult az, hogy szeretnék, ha a Berentei Műszaki Ellátó Szervezet kezelné az épületeket, bár erre intézményünknek hatékonyan fel kell készülni.

2016. I. negyedéves átlagos statisztikai létszám: 35,97 fő

- közalkalmazott: 17,01 fő
- közfoglalkoztatott: 18,96 fő

Bevételek:

Önkormányzati finanszírozás: 5 000 eFt
Közfoglalkoztatás támogatás: 4 422 eFt
Értékesítés bevétele: 18 eFt

Bevétel mindösszesen:

9 440 eFt

Személyi kiadások:

Munkabérek: 9 639 eFt
Mozgóbér (túlóra, műszakpótlék): 0 Ft
Béren kívüli juttatás (járulék nélkül): 2 320 eFt
Szochó adó: 2 170 eFt

Összesen:

14 129 eFt

Dologi és felhalmozási kiadások:	Összeg:
Irodaszer, nyomtatvány:	1 eFt
Hajtó- és kenőanyag:	175 eFt
Munkaruha, védőruha	44 eFt
Nyomtatást segítő anyagok:	29 eFt
Mindazok amelyek nem számolhatók el szakmai anyagként:	1 058 eFt
Kommunikációs szolgáltatások:	69 eFt
Szolgáltatási kiadások:	602 eFt
Áfa (működési):	318 eFt
Összesen:	2 296 eFt
Kiadások mindösszesen:	16 425 eFt

Mivel a Műszaki Ellátó Szervezet gazdasági szervezettel nem rendelkező önálló költségvetési intézmény, így az általunk közölt számszaki adatok csak nagyságrendileg tükrözik az intézmény költségvetésének felhasználásra vonatkozó adatokat, azokról pontos kimutatást készíteni nem áll módunkban.

Megjegyzés: A bevételek és kiadások különbözete azért ilyen jelentős, mert a csoportos munkabér utalás valamint a járulékok utalása önkormányzati folyószámláról történik, és azokra a kifizetésekre az intézmény bankszámlájára önkormányzati finanszírozás nem érkezik.

Berente, 2016.04.20.

